



**MAESTRÍA EN
DERECHO**
mención en Derecho Notarial y Registral

RPC-SO-01-No.008-2026



MAESTRÍA EN **DERECHO**

mención en Derecho Notarial y Registral

Índice

03	Carta del Decano	08	Plan de estudio académico
04	Objetivo General	09	Malla curricular
05	Título a obtener Mecanismo de titulación Proceso de admisión Requisitos de admisión	10	Modalidad Duración Horarios Inversión Formas de pago
06	Perfil de ingreso	11	Contactos
07	Perfil de egreso		

Carta del Decano



Ing. Eduardo Espinoza Solís, Ph. D.

En un mundo cada vez más competitivo y dinámico, la adquisición de habilidades especializadas y conocimientos avanzados se ha convertido en un factor crucial para el éxito profesional y personal.

Una maestría ofrece la oportunidad de profundizar en un área específica de conocimiento. A través de un enfoque más detallado y riguroso tienen la posibilidad de explorar temas con mayor profundidad, comprender las complejidades del campo elegido y desarrollar una experiencia que les distinga en el mercado laboral.

No solo proporciona conocimientos técnicos avanzados, sino que también fomenta habilidades como el pensamiento crítico, la resolución de problemas y la capacidad de investigación. Estas habilidades son altamente valoradas en una amplia gama de industrias y son fundamentales para enfrentar los desafíos contemporáneos con confianza y creatividad. **UNEMI POSGRADOS, no solo es una inversión en su futuro profesional, sino también una experiencia enriquecedora y transformadora que puede abrir un mundo de posibilidades.**



Objetivo General

El programa está orientado a desarrollar habilidades, competencias y conocimientos en el ámbito del Derecho Notarial y Registral, promoviendo una práctica profesional rigurosa, ética y comprometida con la seguridad jurídica. Su objetivo es fortalecer la capacidad de toma de decisiones en la autenticación de actos y contratos, así como en la gestión eficiente de los registros públicos, asegurando el acceso equitativo de la ciudadanía a estos servicios. Asimismo, busca contribuir a la sostenibilidad institucional mediante la aplicación de principios de legalidad, transparencia y modernización tecnológica en el ejercicio de la fe pública.



Título a obtener

Magíster en Derecho con mención en Derecho Notarial y Registral.



Mecanismo de titulación

- Proyecto de investigación aplicada y/o de desarrollo.
 - Informes de investigación.
- Artículos profesionales de alto nivel.
 - Examen Complexivo.



Requisitos de admisión

- Copia de cédula de identidad.
- Título de tercer nivel de grado, debidamente registrado por el Órgano Rector de la Política Pública de Educación Superior.
 - En el caso que el título de grado se haya obtenido en el exterior, el postulante, deberá presentar el título debidamente apostillado o legalizado por vía consular.



Proceso de admisión

Aprobación de requisitos.



Perfil de ingreso

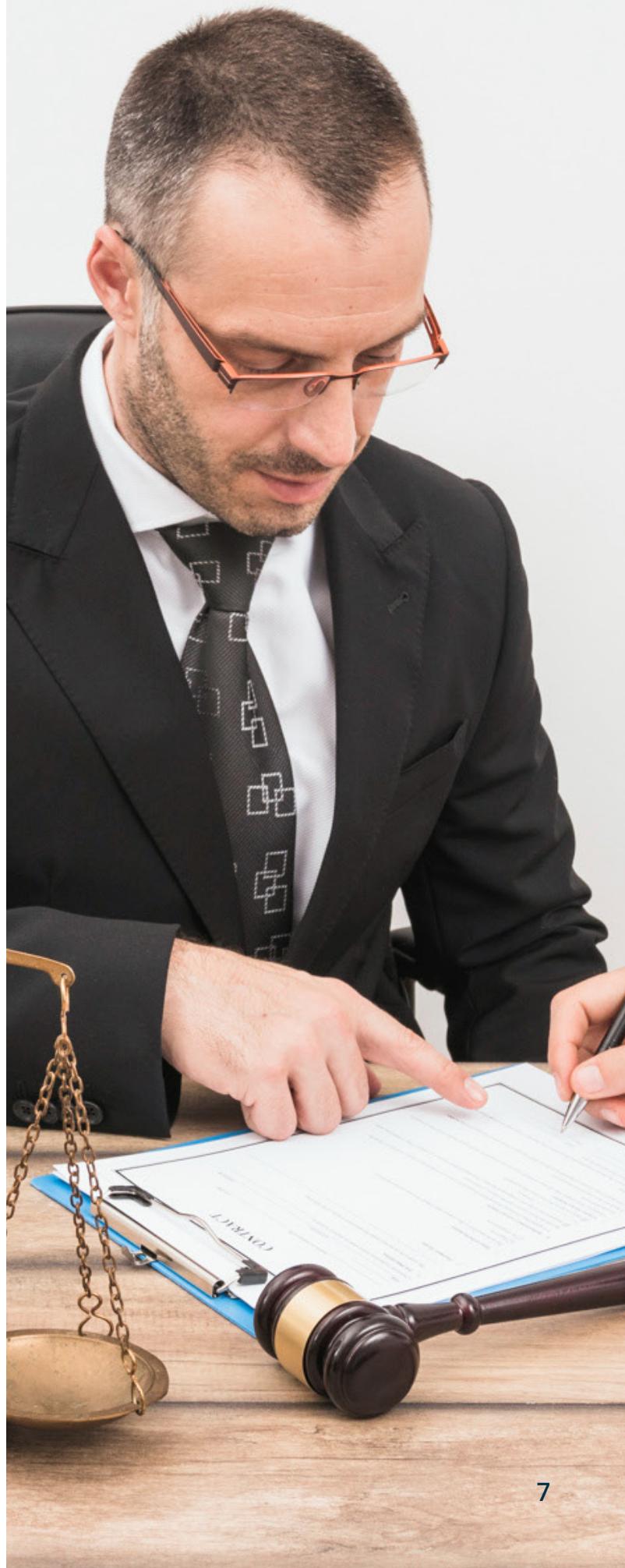
Poseer título de tercer nivel de grado preferentemente dentro del campo detallado de Derecho, debidamente registrado por el órgano rector de la política pública de la educación superior y cumplir con el proceso de admisión establecido en el programa al que postula. En el caso de que el título de tercer nivel de grado sea obtenido en el exterior, el estudiante para inscribirse en el programa deberá presentarlo a la IES debidamente apostillado o legalizado por vía consular.



Perfil de egreso

El Magíster en Derecho con mención en Derecho Notarial y Registral será capaz de asumir las siguientes responsabilidades y actividades:

- Aplicar conocimientos jurídicos avanzados en materia notarial y registral, con base en la normativa nacional, tratados internacionales, jurisprudencia y doctrina especializada.
- Interpretar y aplicar la legislación vigente en actos y contratos notariales, procesos registrales y otras funciones relacionadas, garantizando la seguridad jurídica y la tutela efectiva de derechos.
- Ejercer funciones notariales y registrales con eficiencia, transparencia, imparcialidad y sujeción a los principios de legalidad, autenticidad, publicidad, autonomía de la voluntad y fe pública.
- Elaborar y autorizar instrumentos notariales con precisión técnica y valor probatorio, asegurando la validez jurídica de los actos y contratos entre particulares o frente a la administración pública.
- Analizar y resolver conflictos jurídicos complejos en el ámbito notarial y registral, mediante el razonamiento crítico, la argumentación jurídica y la mediación como vía de solución pacífica.
- Asesorar jurídicamente a personas naturales y jurídicas en procesos vinculados con el derecho de propiedad, derechos reales, sucesiones, sociedades, familia, entre otros ámbitos conexos.
- Diseñar estrategias y procedimientos registrales eficientes y conforme al marco legal, especialmente en lo relativo a la inscripción de actos, la rectificación de errores y la publicidad registral.
- Integrar herramientas tecnológicas y sistemas de información jurídica para la modernización de servicios notariales y registrales, respetando los principios de protección de datos y acceso a la información.
- Actuar con responsabilidad ética y compromiso social, en defensa de los derechos fundamentales, la equidad, la legalidad y el fortalecimiento de la institucionalidad del Estado.
- Investigar problemáticas jurídicas emergentes en el campo notarial y registral, generando propuestas fundamentadas que contribuyan a la mejora del sistema jurídico ecuatoriano.



Plan de Estudio Académico

Primer Periodo Académico

- 01 Principios Jurídicos y Ética del Derecho Notarial y Registral
- 02 Redacción e Interpretación Jurídica
- 03 Derecho Administrativo de la Función Notarial
- 04 Derecho Civil: Principios e Instituciones Vinculadas
- 05 Derecho de Propiedad, Mercantil y Societario

Segundo Periodo Académico

- 06 Derecho Notarial: Fundamentos y Normatividad
- 07 Derecho Registral: Fundamentos y Normatividad
- 08 Régimen Tributario aplicado al Derecho Notarial y Registral
- 09 Derecho de las Nuevas Tecnologías: Incidencia en el Derecho Notarial y Registral
- 10 Trabajo de Titulación



MALLA CURRICULAR

<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 1 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Principios Jurídicos y Ética del Derecho Notarial y Registral</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>140</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	24	140	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 2 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Redacción e Interpretación Jurídica</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>140</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	24	140	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 3 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho Administrativo de la Función Notarial</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>140</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	24	140	28	192	4	192				
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
24	140	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
24	140	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
24	140	28	192	4																																																										
192																																																														
<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 4 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho Civil: Principios e Instituciones Vinculadas</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32</td> <td>132</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	32	132	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 5 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho de Propiedad, Mercantil y Societario</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32</td> <td>132</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	32	132	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> PAO 1 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>CD</td> <td>136</td> <td rowspan="4" style="vertical-align: middle; text-align: center;">960</td> </tr> <tr> <td>AA</td> <td>684</td> </tr> <tr> <td>P/E</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>CRÉDITOS</td> <td>20</td> </tr> </table> </div>	CD	136	960	AA	684	P/E	140	CRÉDITOS	20											
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
32	132	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
32	132	28	192	4																																																										
192																																																														
CD	136	960																																																												
AA	684																																																													
P/E	140																																																													
CRÉDITOS	20																																																													
<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 6 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho Notarial: Fundamentos y Normatividad</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32</td> <td>132</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	32	132	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 7 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho Registral: Fundamentos y Normatividad</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32</td> <td>132</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	32	132	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 8 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Régimen Tributario aplicado al Derecho Notarial y Registral</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>140</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	24	140	28	192	4	192				
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
32	132	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
32	132	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
24	140	28	192	4																																																										
192																																																														
<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 9 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Derecho de las Nuevas Tecnologías: Incidencia en el Derecho Notarial y Registral</p> <p>Formación Disciplinar Avanzada</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>24</td> <td>140</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	24	140	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> 10 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <p>Trabajo de Titulación</p> <p>Titulación</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3"></th> <th>SEM</th> <th>4</th> </tr> <tr> <th>CD</th> <th>AA</th> <th>P/E</th> <th>TOTAL</th> <th>CR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>32</td> <td>132</td> <td>28</td> <td>192</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">192</td> </tr> </tbody> </table> </div>				SEM	4	CD	AA	P/E	TOTAL	CR	32	132	28	192	4	192					<div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> PAO 2 </div> <div style="background-color: #0070C0; color: white; padding: 10px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>CD</td> <td>144</td> <td rowspan="4" style="vertical-align: middle; text-align: center;">960</td> </tr> <tr> <td>AA</td> <td>676</td> </tr> <tr> <td>P/E</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>CRÉDITOS</td> <td>20</td> </tr> </table> </div>	CD	144	960	AA	676	P/E	140	CRÉDITOS	20											
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
24	140	28	192	4																																																										
192																																																														
			SEM	4																																																										
CD	AA	P/E	TOTAL	CR																																																										
32	132	28	192	4																																																										
192																																																														
CD	144	960																																																												
AA	676																																																													
P/E	140																																																													
CRÉDITOS	20																																																													
UNIDAD DE ORGANIZACIÓN DEL APRENDIZAJE			CD	AA	P/E	TOTAL HORAS	%	MÓDULOS	CRED.																																																					
Unidad de Formación Disciplinar Avanzada			248	1228	252	1728	90%	9	36																																																					
Unidad de Titulación			32	132	28	192	10%	1	4																																																					
TOTAL			280	1360	280	1920	100%	10	40																																																					

01 **Modalidad**

En línea

02 **Duración**

12 meses

03 **Horarios**

Lunes a jueves: 20:00 a 22:00

04 **Inversión**

USD 2.500

05 **Formas de pago**

- Transferencia
- Depósito
- Tarjeta de crédito



UNEMI

POSGRADOS



Teléfono: 096 797 9822



UNEMI – Posgrados



maestrias@unemi.edu.ec



[unemiposgrados](https://www.instagram.com/unemiposgrados)



Dirección:
Cdra. Universitaria Dr. Rómulo Minchala
km 1.5 vía Milagro – Virgen de Fátima