CRONOGRAMA DE AVANCE FISICO Y ECONOMICO DE LA OBRA

CONTRATO: 027-2014
CONSTRUCCION DEL EDIFICIO PARA EL AREA DE IDIOMAS DE LA UNIVERSIDAD ESTATAL DE MILAGRO

CONTRATISTA: ARQ. FERNANDO GUEVARA DAQUI
INICIO DE OBRA: 16 /10/2014
FIN DE LA OBRA: 11/08/2015

ACTIVIDADES		oct-14		nov.14				dic.14				ene-15				feb-15				mar-15				abr-15				may-15				jun-15					jul-15					ago-15			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	
CIMENTACION	Programado																																												
	Avance real																																												
ESTRUCTURAS	Programado																																												
	Avance real																																												
ARQUITECTÓNICOS	Programado																																												
	Avance real																																												
HIDROSANITARIO	Programado																																												
	Avance real																																												
ELECTRICO	Programado																																												
	Avance real																																												
SISTEMA DE VOZ Y DATOS	Programado																																												
	Avance real																																												
SISTEMA DE CCTV.IP	Programado																																												
	Avance real																																												
SISTEMA DETECTOR DE INCENDIOS	Programado																																												
	Avance real																																												
SISTEMA DE ACESO	Programado																																												
	Avance real																																												
AMBIENTAL	Programado																																												
	Avance real																																												
TOTAL PRESUPUESTO	$ 1.658.489,09																																												
AVANCE PROGRAMADO	Avance mensual	19.566,89		136.108,56				139.293,72				112.852,68				124.049,39				146.548,03				128.114,47				152.908,39				119.347,92					237.776,73					341.922,31			
	avance acumulado	19.566,89		155.675,45				294.969,17				407.821,85				531.871,24				678.419,27				806.533,74				959.442,13				1.078.790,05					1.316.566,78					1.658.489,09			
	% mensual	1,18%		8,21%				8,40%				6,80%				7,48%				8,84%				7,72%				9,22%				7,20%					14,34%					20,62%			
	% acumulado	1,18%		9,39%				17,79%				24,59%				32,07%				40,91%				48,63%				57,85%				65,05%					79,38%					100,00%			
AVANCE REAL	Avance mensual	19.566,89		367.213,40				6.366,10				86.580,69				56.440,30				91.907,18				119.966,36				72.019,11				74.065,11					165.084,62								
	avance acumulado	19.566,89		364.827,17				371.193,27				457.773,96				514.214,26				606.121,44				726.087,80				798.106,91				872.172,02					1.037.256,64								
	% mensual	1,18%		22,14%				0,38%				5,22%				3,40%				5,54%				7,23%				4,34%				4,47%					9,95%								
	% acumulado	1,18%		23,32%				23,71%				28,93%				32,33%				37,87%				45,10%				49,45%				53,79%					63,74%								

AVANCE PROGRAMADO DE LA OBRA HASTA JUNIO DEL 2015	79,38%
AVANCE REAL DE LA OBRA HASTA MAYO DEL 2015	63,74%

DESDE EL 01- AL 31 DE JULIO DEL 2015

Existen incrmentos de cantidades que no se refleja el cronograma de avance de obra
El cronograma solo refleja rubros contractuales
El incremento de cantidades corresponde al 11%

Arq. Tanya Cueva Keanchong
Administrador del contrato

DEPARTAMENTO OBRAS UNIVERSITARIAS
UNIVERSIDAD ESTATAL DE MILAGRO
UNEMI