

Milagro, 01 de Febrero del 2017

**REFERENCIA: CONTRATO No 025-2015, CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD ESTATAL DE MILAGRO – UNEMI.**

JJSP 66 -2017

Señor Ingeniero  
**OMAR YAGUAL**  
**DIRECTOR DE OBRAS UNIVERSITARIAS**

De mis consideraciones:

Adjunto al presente sírvase encontrar el informe mensual de avance de obra correspondiente al mes de Enero del 2017, con respecto a la nueva **Reprogramación # 3** y el mismo que se explica en el siguiente cuadro:

	Informe Diciembre	ACUMULADO
EJECUTADO	18,21%	95,11%
<b>Reprogramación # 3</b>	18,21%	99,78%

**Avance programado mensual:** El valor ejecutado correspondiente al mes de Diciembre es de \$795.464,04 dólares, equivalente al 18,21%; El valor reprogramado para el presente mes es de \$795.464,04 dólares, equivalente al 18,21%.

**Acumulado total:** El valor acumulado realizado a la presente fecha es de \$4.155.736,89 dólares Equivalente al 95,11%; El valor reprogramado hasta la presente es de \$4.358.764,45 dólares, equivalente al 99,78%, la misma que no afecta la reprogramación #3 presentada y aceptada por la entidad contratante por existir excedentes de obra en varios rubros

Atentamente,



**JUANJOSE SILVA PARRALES**

Ingeniero Civil, Consultor

Adjunto los respaldos del presente reporte:  
Cronograma de avance de obra mes de Enero.  
Cronograma de avance físico y económico de la obra.

cc. Ing. Edwin Cevallos Ayón  
Archivo

AMINISTRADOR

Recibido  
11/02/17 15:21  
M. YAGUAL

UNIVERSIDAD ESTATAL DE MILAGRO

CRONOGRAMA AVANCE OBRA MES DE ENERO 2017

CONTRATO: 025-2015

CONSTRUCCION DEL EDIFICIO PARA LA BIBLIOTECA DE LA UNEMI

PERIODO: ENERO

ACTIVIDADES		ene-17			
		SEM 71	SEM 72	SEM 73	SEM 74
CIMENTACION	PROGRAMADO				
	REALIZADO				
ESTRUCTURAS	PROGRAMADO				
	REALIZADO				
ARQUITECTÓNICOS	PROGRAMADO	101.219,28	101.219,28	101.219,28	101.219,28
	REALIZADO	101.219,28	101.219,28	101.219,28	101.219,28
JARDINERIA	PROGRAMADO	4.414,40	4.414,40	4.414,40	4.414,40
	REALIZADO	4.414,40	4.414,40	4.414,40	4.414,40
HIDROSANITARIO	PROGRAMADO	1.154,94	1.154,94	1.154,94	1.154,94
	REALIZADO	1.154,94	1.154,94	1.154,94	1.154,94
SISTEMA DETECTOR DE INCENDIOS	PROGRAMADO	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31
	REALIZADO	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31
REPARACION DE TRAMO DE VIA	PROGRAMADO				
	REALIZADO				
ELECTRICO	PROGRAMADO	5.291,77	5.291,77	5.291,77	5.291,77
	REALIZADO	5.291,77	5.291,77	5.291,77	5.291,77
SUMINISTRO VOZ Y DATOS	PROGRAMADO	2.649,52	2.649,52	2.649,52	2.649,52
	REALIZADO	2.649,52	2.649,52	2.649,52	2.649,52
SISTEMA CLIMATIZACION	PROGRAMADO	81.522,32	81.522,32	81.522,32	81.522,32
	REALIZADO	81.522,32	81.522,32	81.522,32	81.522,32
SUMINISTRO AMBIENTAL	PROGRAMADO	209,48	209,48	209,48	209,48
	REALIZADO	209,48	209,48	209,48	209,48
TOTAL PRESUPUESTO	PROGRAMADO	198.866,01	198.866,01	198.866,01	198.866,01
	REALIZADO	198.866,01	198.866,01	198.866,01	198.866,01

AVANCE PROGRAMADO	AVANCE MENSUAL	MES ENERO 2017	795.464,04
	AVANCE ACUMULADO	ACUMULADO ENERO 2017	4.358.764,45
	% MENSUAL	PORCENTAJE ENERO 2017	18,21%
	% ACUMULADO	PORCENTAJE ACUMULADO ENERO 2017	99,78%
AVANCE REAL	AVANCE MENSUAL	MES ENERO 2017	795.464,04
	AVANCE ACUMULADO	ACUMULADO ENERO 2017	4.155.736,89
	% MENSUAL	PORCENTAJE ENER 2017	18,21%
	% ACUMULADO	PORCENTAJE ACUMULADO ENERO 2017	95,11%

  
 ING. JUAN JOSE SILVA PARRALES  
 FISCALIZADOR



ACTIVIDADES	NOVIEMBRE 2016						DICIEMBRE 2016				ENERO 2017			
	SEM 63	SEM 64	SEM 65	SEM 66	SEM 67	SEM 68	SEM 69	SEM 70	SEM 71	SEM 72	SEM 73	SEM 74		
CIMENTACION														
Programado														
Avance real														
ESTRUCTURAS	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	45.309,07	45.309,07	45.309,07	45.309,07					
Programado	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	45.309,07	45.309,07	45.309,07	45.309,07					
Avance real	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	20.866,97	45.309,07	45.309,07	45.309,07	45.309,07					
ARQUITECTÓNICOS	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	2.502,26	2.502,26	2.502,26	2.502,26	101.219,28	101.219,28	101.219,28		
Programado	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	2.502,26	2.502,26	2.502,26	2.502,26	101.219,28	101.219,28	101.219,28		
Avance real	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	84.802,36	2.502,26	2.502,26	2.502,26	2.502,26	101.219,28	101.219,28	101.219,28		
JARDINERIA														
Programado														
Avance real														
HIDROSANITARIO	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	2.700,63	2.700,63	2.700,63	2.700,63	1.154,94	1.154,94	1.154,94		
Programado	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	2.700,63	2.700,63	2.700,63	2.700,63	1.154,94	1.154,94	1.154,94		
Avance real	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	3.136,48	2.700,63	2.700,63	2.700,63	2.700,63	1.154,94	1.154,94	1.154,94		
SISTEMA DETECTOR DE INCENDIOS	964,67	964,67	964,67	964,67	964,67	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31		
Programado	964,67	964,67	964,67	964,67	964,67	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31		
Avance real	964,67	964,67	964,67	964,67	964,67	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31	2.404,31		
REPARACION DE TRAMO DE VIA	176,61	176,61	176,61	176,61	176,61									
Programado	176,61	176,61	176,61	176,61	176,61									
Avance real	176,61	176,61	176,61	176,61	176,61									
ELECTRICO	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	14.833,22	14.833,22	14.833,22	14.833,22	5.291,77	5.291,77	5.291,77		
Programado	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	14.833,22	14.833,22	14.833,22	14.833,22	5.291,77	5.291,77	5.291,77		
Avance real	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	35.875,28	14.833,22	14.833,22	14.833,22	14.833,22	5.291,77	5.291,77	5.291,77		
SUMINISTRO VOZ Y DATO														
Programado														
Avance real														
SISTEMA CLIMATIZACION														
Programado														
Avance real														
SUMINISTRO AMBIENTAL														
Programado														
Avance real														
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>														
Avance mensual														
avance acumulado														
% mensual														
% acumulado														
<b>AVANCE PROGRAMADO</b>														
Avance mensual														
avance acumulado														
% mensual														
% acumulado														
<b>AVANCE REAL</b>														
Avance mensual														
avance acumulado														
% mensual														
% acumulado														

  
 ING. JUAN JOSE SILVA PARRALES  
 FISCALIZADOR